

“住宅(躯体および仕上げ材)”原案  
Carbon Footprint of Products- Product Category Rule of  
“Housing (frame and finishing materials)”

本文書は、一般社団法人産業環境管理協会が運営管理する「カーボンフットプリントコミュニケーションプログラム」(CFP プログラム)において、「住宅(躯体および仕上げ材)」を対象とした CFP の算定・宣言のルールについて定める。

CFP の算定・宣言を行おうとする事業者等は、本文書および「カーボンフットプリント算定・宣言に関する要求事項」に基づいて、CFP の算定・宣言を行う。

2016. 8. 4 意見公募版

No.	項目	内容
1	適用範囲	<p>この CFP-PCR は、CFP プログラムにおいて「住宅(躯体および仕上げ材)」を対象とする CFP 算定および CFP 宣言に関する規則、要求事項および指示事項である。</p> <p>なお、対象製品の関係法令に抵触する内容については、法令順守を優先する。</p> <p>※適用範囲の留意事項 この CFP-PCR では、既存の住宅の施工時の実績情報ではなく、算定対象の住宅の設計・積算情報等に基づいて CFP を算定する。そのため、実際の住宅の CFP とは異なる可能性がある。</p>
2	対象とする製品種別の定義	
2-1	製品種別	住宅(躯体および仕上げ材)を対象とする。 具体的には、戸建住宅および2階建以下の共同住宅とする。
2-2	機能	住宅(躯体および仕上げ材)に関わるステークホルダへの提供。 用途は住宅とする。
2-3	算定単位 (機能単位)	1棟・耐用年数あたり、1戸・耐用年数あたり、または延べ床面積・耐用年数あたりなどとする(詳細は11.3を参照)。
2-4	対象とする構成要素	<p>次の要素を含むものとする。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・基礎、躯体、外装材、内装材および改修時に必要とする資材</li> </ul> <p>ただし、現時点では、次の要素は含まないものとする。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・住宅に設置される設備。設備は運用時と密接に詳細検討されるべきものであり、運用時の負荷は居住者のライフスタイルに極めて大きく依存するため。</li> <li>・外構</li> </ul>
3	引用規格および引用 CFP-PCR	<p>以下に挙げる規格を引用してもよい。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・全般 <ul style="list-style-type: none"> <li>・日本建築学会、「建物の LCA 指針-温暖化・資源消費・廃棄物対策のための評価ツール-(改訂版)」、(2013)</li> </ul> </li> <li>・耐用年数 <ul style="list-style-type: none"> <li>・公益社団法人ロングライフビル推進協会 BELCA、「LC 評価、長期修繕計画、診断、資産評価、ER のための建築物のライフサイクルマネジメント用データ集」、(2014)</li> <li>・公益社団法人ロングライフビル推進協会 BELCA、「建物の耐用年数ハンドブック」、(2012)</li> </ul> </li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>・公益社団法人ロングライフビル推進協会 BELCA、「建築躯体・部材・設備等の耐用年数調査」、(1998)</li> <li>・廃棄物排出量 <ul style="list-style-type: none"> <li>・社団法人建築業協会環境委員会副産物部会、「建築系混合廃棄物の原単位調査報告書」、(2004)</li> <li>・社団法人建築業協会環境委員会副産物部会、「建築物の解体に伴う廃棄物の原単位調査報告書」、(2004)</li> <li>・社団法人 産業環境管理協会:製品 LCA 実施手引書(平成 19 年 3 月 Appendix.3 戸建住宅のインベントリ分析)</li> </ul> </li> <li>・建材 <ul style="list-style-type: none"> <li>・PA-BT カーテンレールおよびブラインド類</li> <li>・PA-CB 木材・プラスチック複合材</li> <li>・PA-CC 木材・木質材料</li> <li>・PA-CD 木製製品</li> <li>・PA-CK 建築用断熱材</li> <li>・PA-CL プラスチックタイル</li> <li>・PA-DB 高分子系張り床材</li> <li>・PA-DE カーペット</li> <li>・PA-DI 吹込み用木質繊維断熱材(日本工業規格外品)</li> <li>・PA-DS ダストコントロールマット類</li> <li>・PA-DW 建築用断熱材(日本工業規格外品)</li> </ul> </li> </ul>
4	用語および定義	<p>① 耐用年数 建築物またはその部分が使用に耐えられなくなるまでの物理的耐用年数</p> <p>② RC 造 鉄筋コンクリート造</p> <p>③ S 造 鉄骨造</p> <p>④ SRC 造 鉄骨鉄筋コンクリート造</p> <p>⑤ CB 造 コンクリートブロック造</p> <p>⑥ 躯体 建築物の構造体で建築構造を支える骨組みにあたる部分(基礎、杭、壁、柱、梁、床、屋根など)</p> <p>⑦ 外構 建物本体以外の外部廻り(敷地内)</p> <p>⑧ 外装材 建築の外側を装飾する材(ボード、タイル等)</p> <p>⑨ 内装材 床、壁、天井などに使う仕上げ材や下地材の総称</p>

		<p>⑩ 山留め 地盤を掘削するとき、支持材などを用いて周辺の地盤が崩壊しないように防ぐこと</p> <p>⑪ 土工事 地下構造体を構築するため土を掘削したり埋戻したりする工事</p> <p>⑫ 杭・地業工事 基礎や基礎スラブを支えるために、それより下の地盤に各種杭、砂利、砂及び捨てコンクリートを設ける工事</p> <p>⑬ 地鎮祭 工事を始める前に土地の神をまつり、工事の無事を祈る儀式</p> <p>⑭ 仮囲い 工事期間中、工事場と外部との仕切り、交通の遮断、内外の安全、盗難の防止等のため、工事場の周辺に設ける囲い</p> <p>⑮ ベンチマーク 測量で、高低の基準となる水準点</p> <p>⑯ 縄張り 建物などを建てる時、敷地に縄を張って敷地境界や建物の位置を定めること</p> <p>⑰ やり方 工事に先立ち、貫や杭などで土工面や構造物の位置を表示し施工の目安にすること</p> <p>⑱ 設備 電気設備、空調設備、給排水・衛生設備、昇降機(エレベーター)設備の総称</p> <p>⑲ 仕上げ材 建物の内外装に使用する、直接目に触れる部分の表面材料</p>
5	製品システム(データの収集範囲)	
5-1	製品システム(データの収集範囲)	<p>次のライフサイクル段階を対象とする。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・資材製造段階</li> <li>・施工段階</li> <li>・修繕・改修段階</li> <li>・廃棄・リサイクル段階</li> </ul> <p>ただし、各段階でデータを個別に収集することが困難なプロセスは、いずれかの段階にまとめて計上してもよい。</p> <p>現時点では、運用段階は対象としない。ライフサイクルにおいて運用段階は重要な要素であるが、居住者のライフスタイルに大きく影響を受け、モデル化が困難であるため。</p> <p>建築予定地における既存建築物等の撤去は対象としない。既存建築物等の製品システムに含まれるため。</p>

5-2	カットオフ基準およびカットオフ対象	<p><b>【カットオフ対象とする段階、プロセスおよびフロー】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・住宅を施工する際に用いる設備(重機等)や投入物や廃棄物を輸送する輸送用機器(トラックなど)などの資本財の使用時以外の負荷</li> <li>・生産工場などの建設に係る負荷</li> <li>・複数回使用する資材(仮設、型枠など)の製造負荷および輸送負荷</li> <li>・投入物を外部から調達する際に使用される容器包装や輸送資材の負荷</li> <li>・副資材のうち、マスク、軍手等の汎用的なものの負荷</li> <li>・事務部門や研究部門などの間接部門に係る負荷</li> <li>・土地利用変化に係る負荷。ただし、森林であった土地を改変し建築する場合は、森林に固定されていた炭素の排出はカットオフ対象としない。</li> <li>・施工段階における施工現場に出入りする人の移動に係る負荷</li> </ul> <p><b>【カットオフ基準の特例】</b> 特に規定しない。</p>
5-3	ライフサイクルフロー図	<p>附属書 A(規定)に一般的なライフサイクルフロー図を示す。CFP の算定時には、このライフサイクルフロー図から外れない範囲で算定製品ごとに詳細化したライフサイクルフロー図を作成しなければならない。</p>
6	全段階に共通して適用する CFP 算定方法	
6-1	一次データの収集範囲	<p>一次データの収集範囲は(7-2)、(8-2)、(9-2)および(10-2)に記載する。 なお、一次データの収集範囲外のデータ収集項目についても、必要に応じて一次データを収集してよい。</p>
6-2	一次データの品質	特に規定しない。
6-3	一次データの収集方法	<p>算定対象の建築物の設計・積算情報から物量データを収集する。ただし、物量データの入手が難しい場合は金額データを収集してもよい。</p>
6-4	二次データの品質	特に規定しない。
6-5	二次データの収集方法	<p>特に規定しない。 なお、複合的な建築資材のデータが必要な場合は、附属書 D(規定)に挙げる複合原単位を用いてもよい。なお、複合原単位は建築資材の製造だけでなく調達輸送も含むデータである。</p> <p>注記: 同データベースには、建築資材の製造だけでなく調達輸送も含む原単位がある。調達輸送を含む原単位を使用する場合は、別途調達輸送の負荷を加算する必要はない。</p>
6-6	配分	<p><b>【配分基準に関する規定】</b> 特に規定しない。</p> <p><b>【配分の回避に関する規定】</b> 特に規定しない。</p> <p><b>【配分の対象に関する規定】</b> 特に規定しない。</p>
6-7	シナリオ	<b>【輸送に関するデータ収集】</b>

		<p>輸送量(または燃料使用量)に関して一次データの収集や過去の実績データからの推計等困難な場合、および各段階でシナリオを設定していない場合は、附属書 B(規定)のシナリオを使用してもよい。</p> <p><b>【廃棄物等の取扱い】</b> 処理方法について一次データの収集が困難な場合、および各段階でシナリオを設定していない場合は、後述の(10.4)に記載の内容をもとに算定してもよい。</p>						
6-8	その他	特に規定しない。						
7	資材製造段階に適用する項目							
7-1	データ収集範囲に含まれるプロセス	① 「建築資材」の製造および輸送に係るプロセス						
7-2	データ収集項目	<p>次表に示すデータ項目を収集する。</p> <p>① 「建築資材」の製造および輸送に係るプロセス</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>活動量の項目名</th> <th>活動量の区分</th> <th>活動量に乗じる原単位の項目名</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>「建築資材(木材コンクリート、型枠、鉄筋、鉄骨、防水用資材、断熱材、石膏ボード、石材、タイル、モルタル、建具、ガラス、その他の内装材、その他の外装材)等」 製品生産サイトへの投入量</td> <td>一次</td> <td>「建築資材」 製造および調達輸送原単位</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>【建築資材の製造に係るプロセスのデータ収集に関する規定】</b> 主要構造部材(コンクリート、鉄筋、鉄骨、木材)については、建築資材の素材構成を把握し、素材別の質量を集計することが望ましい。ただし、このデータ収集が困難な場合は、</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 建築資材の物量または金額</li> <li>・ 建築資材の製造原単位</li> </ul> <p>を収集し、建築資材の資源採掘から製造に係るライフサイクル GHG 排出量を算定してもよい。</p>	活動量の項目名	活動量の区分	活動量に乗じる原単位の項目名	「建築資材(木材コンクリート、型枠、鉄筋、鉄骨、防水用資材、断熱材、石膏ボード、石材、タイル、モルタル、建具、ガラス、その他の内装材、その他の外装材)等」 製品生産サイトへの投入量	一次	「建築資材」 製造および調達輸送原単位
活動量の項目名	活動量の区分	活動量に乗じる原単位の項目名						
「建築資材(木材コンクリート、型枠、鉄筋、鉄骨、防水用資材、断熱材、石膏ボード、石材、タイル、モルタル、建具、ガラス、その他の内装材、その他の外装材)等」 製品生産サイトへの投入量	一次	「建築資材」 製造および調達輸送原単位						
7-3	一次データの収集方法および収集条件	特に規定しない。						
7-4	シナリオ	<p><b>【輸送に関するシナリオ】</b> 二次データの中には、調達輸送を含むものがある。調達輸送を含む原単位を用いない場合は、附属書 B(規定)のシナリオを用いて建築資材の施工現場への輸送量を収集すること。</p> <p>※主要構造部材(コンクリート、鉄筋、鉄骨、木材)は、調達輸送を含まない原単位を採用することが望ましい。</p>						
7-5	その他	特に規定しない。						
8	施工段階に適用する項目							
8-1	データ収集範囲に含まれるプロセス	<p>①施工(山留め・土工事、杭・地業工事、躯体工事、仕上げ工事)プロセス</p> <p>※着工(地鎮祭、確認申請、工事届等)プロセス、準備(仮囲い、現場事務所設</p>						

		置、ベンチマーク、縄張り、やり方等)プロセス、設備工事プロセス、検査プロセス、竣工プロセスは算定対象外としてよい。																					
8-2	データ収集項目	<p>次表に示すデータ項目を収集する。</p> <p>①施工(山留め、土工事、杭・地業、躯体工事、仕上げ工事)プロセス</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>活動量の項目名</th> <th>活動量の区分</th> <th>活動量に乗じる原単位の項目名</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>「燃料」 「電力」 施工プロセスへの投入量</td> <td>一次またはシナリオ</td> <td>「燃料」 「電力」 製造と供給および使用原単位</td> </tr> <tr> <td colspan="3">「廃棄物等」 「廃水」 ※2</td> </tr> </tbody> </table> <p>※2 廃棄物等および廃水に関するデータ収集項目</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>活動量の項目名</th> <th>活動量の区分</th> <th>活動量に乗じる原単位の項目名</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>「廃棄物等」 「廃水」 処理方法ごとの排出量</td> <td>一次またはシナリオ</td> <td>「各処理方法」 処理原単位</td> </tr> <tr> <td>「廃棄物等」 各処理施設への輸送量(または燃料使用量)</td> <td>※1</td> <td>「各輸送手段」 輸送原単位</td> </tr> <tr> <td>「廃棄物等のうちの化石資源由来成分」 焼却処理の量</td> <td>一次またはシナリオ</td> <td>「各化石資源由来成分」 燃焼原単位</td> </tr> </tbody> </table>	活動量の項目名	活動量の区分	活動量に乗じる原単位の項目名	「燃料」 「電力」 施工プロセスへの投入量	一次またはシナリオ	「燃料」 「電力」 製造と供給および使用原単位	「廃棄物等」 「廃水」 ※2			活動量の項目名	活動量の区分	活動量に乗じる原単位の項目名	「廃棄物等」 「廃水」 処理方法ごとの排出量	一次またはシナリオ	「各処理方法」 処理原単位	「廃棄物等」 各処理施設への輸送量(または燃料使用量)	※1	「各輸送手段」 輸送原単位	「廃棄物等のうちの化石資源由来成分」 焼却処理の量	一次またはシナリオ	「各化石資源由来成分」 燃焼原単位
活動量の項目名	活動量の区分	活動量に乗じる原単位の項目名																					
「燃料」 「電力」 施工プロセスへの投入量	一次またはシナリオ	「燃料」 「電力」 製造と供給および使用原単位																					
「廃棄物等」 「廃水」 ※2																							
活動量の項目名	活動量の区分	活動量に乗じる原単位の項目名																					
「廃棄物等」 「廃水」 処理方法ごとの排出量	一次またはシナリオ	「各処理方法」 処理原単位																					
「廃棄物等」 各処理施設への輸送量(または燃料使用量)	※1	「各輸送手段」 輸送原単位																					
「廃棄物等のうちの化石資源由来成分」 焼却処理の量	一次またはシナリオ	「各化石資源由来成分」 燃焼原単位																					
8-3	一次データの収集方法および収集条件	特に規定しない。 ※類似建物の過去の実績データをもとに推計した値を用いることも可能とする。																					
8-4	シナリオ	【施工プロセスの燃料消費量に関するシナリオ】 施工プロセスの燃料・電力等の投入量に関するシナリオについて、附属書 C(規定)に記す。																					
8-5	その他	【カットオフに関する規定】 施工プロセスにおける廃棄物等・廃水の発生量は、建築資材の総投入力と比べてごく微量であるため、カットオフ対象としてもよい。																					
9	修繕・改修段階に適用する項目																						
9-1	データ収集範囲に含まれるプロセス	①修繕・改修プロセス																					
9-2	データ収集項目	<p>次表に示すデータ項目を収集する。</p> <p>①修繕・改修プロセス</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>活動量の項目名</th> <th>活動量の区分</th> <th>活動量に乗じる原単位の項目名</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	活動量の項目名	活動量の区分	活動量に乗じる原単位の項目名																		
活動量の項目名	活動量の区分	活動量に乗じる原単位の項目名																					

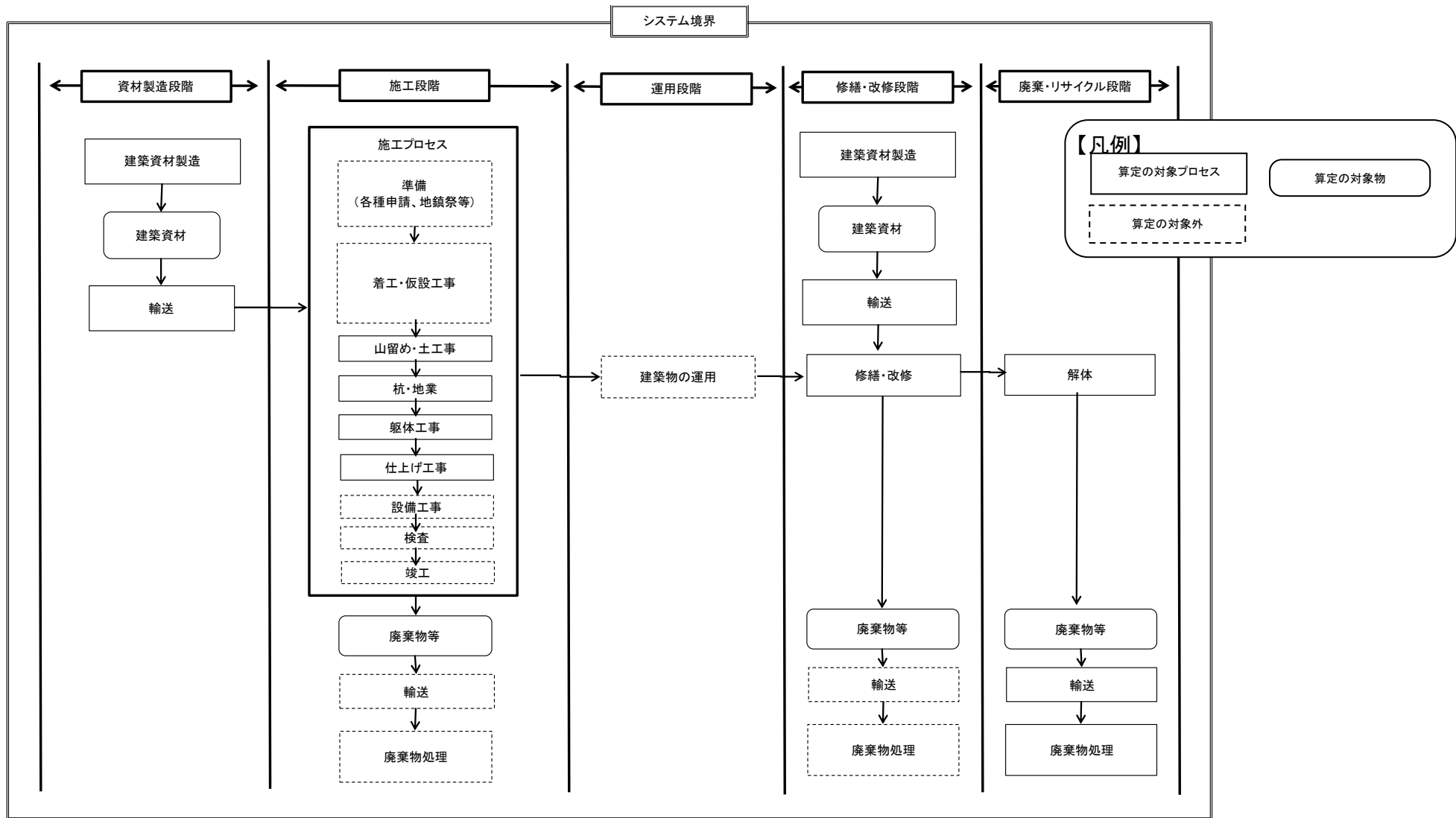
		<p>「建築資材(製材、合板、コンクリート、型枠、鉄筋、鉄骨、防水用資材、断熱材、石膏ボード、石材、タイル、モルタル、建具、ガラス、その他の内装材、その他の外装材)等」 製品生産サイトへの投入量</p> <p>一次 または シナリオ</p> <p>「建築資材」 製造および調達輸 送原単位</p> <p>※1 輸送量(または燃料使用量)については、7-2 に順ずる。 ※2 廃棄物等および廃水については、8-2 に順ずる。</p>
9-3	一次データの収集方法 および収集条件	<p>修繕・改修に必要な建設資材の投入量は、更新によるものと修繕によるものから求める。更新によるものは、建築物の耐用年数までの間の更新回数から求め、修繕によるものは毎年の修繕率から求める。</p> <p>※修繕率は、類似の建物の実績から求めてもよい。改修は、類似の建物の実績や、設計時の想定耐用年数などの情報から、更新回数を求めてもよい。</p>
9-4	シナリオ	<p><b>【建築部材の更新周期】</b> 建築部材の更新周期(計画更新年数)は、建築工事を構成する工事細目ごとになるため、下記の文献を参考にして部位別に設定するか、附属書 E(規定)を用いる。なお、土工・地業、躯体は建て替えない限り更新するものではないため、建て替え周期と同じ年数とする。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・公益社団法人ロングライフビル推進協会 BELCA、「LC 評価、長期修繕計画、診断、資産評価、ER のための建築物のライフサイクルマネジメント用データ集」(2014)</li> <li>・公益社団法人ロングライフビル推進協会 BELCA、「建物の耐用年数ハンドブック」、(2012)</li> <li>・公益社団法人ロングライフビル推進協会 BELCA、「建築躯体・部材・設備等の耐用年数調査」、(1998)</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>・PA-BT カーテンレールおよびブラインド類</li> <li>・PA-CB 木材・プラスチック複合材</li> <li>・PA-CC 木材・木質材料</li> <li>・PA-CD 木製製品</li> <li>・PA-CK 建築用断熱材</li> <li>・PA-CL プラスチックタイル</li> <li>・PA-DB 高分子系張り床材</li> <li>・PA-DE カーペット</li> <li>・PA-DI 吹込み用木質繊維断熱材(日本工業規格外品)</li> <li>・PA-DS ダストコントロールマット類</li> <li>・PA-DW 建築用断熱材(日本工業規格外品)</li> </ul> <p><b>【建築部材の修繕率】</b> 建築部材の修繕率については 2%/年とする。なお、土工・地業、躯体は建て替えない限り修繕するものではないため、0%とする。 参照:公益社団法人ロングライフビル推進協会 BELCA、「LC 評価、長期修繕計画、診断、資産評価、ER のための建築物のライフサイクルマネジメント用データ集」(2014)より代表的な建築部材の修繕率を採用</p>
9-5	その他	<p><b>【カットオフに関する規定】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・改修工事プロセスのエネルギー使用にかかる負荷および廃棄物処理の負荷はカットオフ対象としてよい。</li> </ul>

10	廃棄・リサイクル段階に適用する項目																			
10-1	データ収集範囲に含まれるプロセス	①解体プロセス ②「建設副産物」の廃棄・リサイクルプロセス																		
10-2	データ収集項目	<p>次表に示すデータ項目を収集する。</p> <p>①解体プロセス</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>活動量の項目名</th> <th>活動量の区分</th> <th>活動量に乗じる原単位の項目名</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>「建築物の延べ床面積」</td> <td>一次</td> <td>「建築物の解体」原単位</td> </tr> </tbody> </table> <p>②「建設副産物」の廃棄・リサイクルプロセス</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>活動量の項目名</th> <th>活動量の区分</th> <th>活動量に乗じる原単位の項目名</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>「建設副産物」処理方法ごとの排出量</td> <td>一次 または シナリオ</td> <td>「各処理方法」原単位</td> </tr> <tr> <td>「建設副産物」各処理施設への輸送量(または燃料使用量)</td> <td>※1</td> <td>「各輸送手段」原単位</td> </tr> <tr> <td>「建設副産物のうち化石資源由来成分」焼却処理の量</td> <td>一次 または シナリオ</td> <td>「各化石資源由来成分焼却」原単位</td> </tr> </tbody> </table> <p>※1 次の項目を一次データとして収集する。  [燃料法の場合]  ・輸送手段ごとの「燃料使用量」  [燃費法の場合]  ・輸送手段ごとの「燃費」  ・輸送手段ごとの「輸送距離」  [トンキロ法の場合]  ・輸送手段ごとの「輸送重量」</p>	活動量の項目名	活動量の区分	活動量に乗じる原単位の項目名	「建築物の延べ床面積」	一次	「建築物の解体」原単位	活動量の項目名	活動量の区分	活動量に乗じる原単位の項目名	「建設副産物」処理方法ごとの排出量	一次 または シナリオ	「各処理方法」原単位	「建設副産物」各処理施設への輸送量(または燃料使用量)	※1	「各輸送手段」原単位	「建設副産物のうち化石資源由来成分」焼却処理の量	一次 または シナリオ	「各化石資源由来成分焼却」原単位
活動量の項目名	活動量の区分	活動量に乗じる原単位の項目名																		
「建築物の延べ床面積」	一次	「建築物の解体」原単位																		
活動量の項目名	活動量の区分	活動量に乗じる原単位の項目名																		
「建設副産物」処理方法ごとの排出量	一次 または シナリオ	「各処理方法」原単位																		
「建設副産物」各処理施設への輸送量(または燃料使用量)	※1	「各輸送手段」原単位																		
「建設副産物のうち化石資源由来成分」焼却処理の量	一次 または シナリオ	「各化石資源由来成分焼却」原単位																		
10-3	一次データの収集方法および収集条件	特に規定しない。 ※類似建物の過去の実績データをもとに推計した値を用いることも可能とする。																		
10-4	シナリオ	<p><b>【建設副産物の排出量の算定に関する規定】</b>  廃棄・リサイクル段階における廃棄物の排出量は、住宅の解体によって発生する建設副産物の発生量とみなす。建設副産物の発生量は次のシナリオに基づいて算定してもよい。</p> <p>・建設副産物の発生量[kg]=新築時の建築資材の総投入量[kg]-現場に残置される杭の量[kg]</p> <p>※コンクリートの比重は2.3 [トン/m<sup>3</sup>]、木材の比重は0.5 [トン/m<sup>3</sup>]とする。</p> <p>また、十分な情報が得られない場合は、以下の方法も可能とする。</p>																		



		<p>・RC 造の場合 新築時の建築資材の総投入量[kg]のうち、コンクリート、鉄筋、鉄骨および鉄板以外の建築資材の投入量は、次のシナリオに基づいて算定してもよい。</p> <p>・コンクリート、鉄筋、鉄骨および鉄板以外の建築資材の投入量[kg] =(コンクリート、鉄筋、鉄骨および鉄板の投入量[kg])×0.1</p> <p>※シナリオの考え方:建設廃棄物の総量の内、9割程度は「コンクリートがら」と「金属くず(スクラップ)」であることから、その他の建設資材の投入量を推計する。 参照:社団法人建築業協会環境委員会副産物部会(2004),「建築物の解体に伴う廃棄物の原単位調査報告書」</p> <p>・木造の場合 以下の文献に掲載されているデータを参考としてもよい。 ・社団法人 産業環境管理協会:製品 LCA 実施手引書(平成 19 年 3 月 Appendix.3 戸建住宅のインベントリ分析)</p>
10-5	その他	特に規定しない。
11	CFP 宣言方法	
11-1	追加情報	<p>【必須表示内容の規定】 次の項目は表示をしなければならない。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 設計・積算情報に基づいた結果であること</li> <li>・ 設備と建築物運用段階が調査範囲に含まれていないこと (* 含まれていない場合)</li> </ul>
11-2	登録情報	<p>【必須表示内容の規定】 附属書 C(規定)または D(規定)のシナリオを用いた場合、次の項目を表示しなければならない。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ CO<sub>2</sub> 以外の温室効果ガスの排出は考慮していないこと</li> </ul>
11-3	その他	<p>【表示可能とする内容の規定】 次の単位における CFP の数値表示を表示可能とする。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・延床面積 1m<sup>2</sup>・耐用年数あたり</li> <li>・1 棟・耐用年数あたり</li> <li>・1 戸・耐用年数あたり</li> <li>・床面積 1m<sup>2</sup>・耐用年数あたり</li> <li>・延床面積 1m<sup>2</sup>・1 年あたり</li> <li>・1 棟・1 年あたり</li> <li>・1 戸・1 年あたり</li> <li>・床面積 1m<sup>2</sup>・1 年あたり</li> </ul>

附属書 A : ライフサイクルフロー図 (規定)



※全てのエネルギーおよび水の供給と使用に係るプロセスはフロー図から省略

※このフロー図は建築物(躯体)のライフサイクルの概要を示した。特定の製品の CFP 算定にあたっては、不要なプロセスを省略する等、実際に利用しているプロセスに沿って算定すること

## 附属書 B：輸送シナリオ（規定）

一次データが得られない場合の輸送シナリオを次に示す。

### B1. 輸送距離

- ・ 市内もしくは近隣市間に閉じることが確実な輸送の場合：30 km
- ・ 県内に閉じることが確実な輸送の場合：100 km
- ・ 県間輸送の可能性のある輸送の場合：500 km
- ・ 特定地域に限定されない場合（国内）：1,000 km
- ・ 海外における陸送距離：500 km
- ・ 港→港：港間の航行距離

### B2. 輸送手段および積載率

ライフサイクル段階	設定シナリオ	
資材製造段階	輸送が陸運のみの場合	<輸送手段> 2 トントラック <積載率> 100%
	輸送に海運が伴う場合 (輸入先国内輸送、生産サイト→港)	<輸送手段> 10 トントラック <積載率> 100%
	輸送に海運が伴う場合 (国際間輸送、港→港)	<輸送手段> コンテナ船(<4,000 TEU)
	輸送に海運が伴う場合 (国内輸送、港→納入先)	<輸送手段> 10 トントラック <積載率> 100%
施工段階 建築資材調達輸送 廃棄物輸送	建築資材調達輸送	原材料調達段階と同じ
	廃棄物輸送 (施工現場→処理施設)	<輸送手段> 10 トントラック <積載率> 100%
修繕・改修段階 建築資材調達輸送 廃棄物輸送	建築資材調達輸送	原材料調達段階と同じ
	廃棄物輸送 (施工現場→処理施設)	<輸送手段> 2 トントラック <積載率> 100%
廃棄・リサイクル段階	廃棄物輸送 (施工現場→処理施設)	<輸送手段> 2 トントラック <積載率> 100%

## 附属書 C：施工プロセスの燃料消費量等に関するシナリオ（規定）

＜施工プロセスにおける燃料消費等による CO<sub>2</sub> 排出量の算定シナリオ＞

資材製造段階の CO<sub>2</sub> 排出量×下表の建設部門別工事分倍率

表：2005 年建設部門分析用産業連関表を利用した工事分倍率（出所：日本建築学会(2013)「建物の LCA 指針」）

建設部門名称	工事分倍率
木造住宅	0.247
木造工場	0.316
木造事務所	0.314
SRC 住宅	0.323
RC 住宅	0.340
S 住宅	0.299
CB 住宅	0.366
SRC 工場	0.372
SRC 事務所	0.327
RC 工場	0.412
RC 学校	0.354
RC 事務所	0.341
S 工場	0.372
S 事務所	0.315
CB 非住宅	0.377

＜シナリオ設定の考え方＞

施工プロセスの燃料消費量等の把握について、日本建築学会(2013)「建物の LCA 指針」では、「現場での燃料消費、共通仮設、現場経費、一般管理費等に係わる CO<sub>2</sub> 排出量については、設計初期段階で詳細に積み上げることは困難である。このため、建設部門分析用産業連関表を利用して、あらかじめ算出した資材製造と流通段階（※）までの環境負荷に対するそれ以外の割合（等倍）のデータベースを利用し、工事全体の環境負荷を算出する。」としている。そこで、この CFP-PCR でも同じ方法を採用することとする。

※「建物の LCA 指針」の言う「流通段階」は、この CFP-PCR では「資材の調達輸送」と表現している。











D2 : IDEA 基準の複合原単位

<建築物(躯体および仕上げ材)GFP-PCR 複合原単位>				<利用可能データベース:IDEA>					積和[kg-CO2/単位]
公開用整理番号	項目	kg-CO2/単位	単位	資材量[kg]	内容	公開用整理番号	kg-CO2/単位	単位	
<b>⑤防水工事</b>									
⑤-1	シーリング		m	0.1	シリコン ゴム,コンパ ウンド	M-***9638f8a2-32c2-df11- a5f1-dd1cf9289ffd		kg	
⑤-2	伸縮目地		m	0.1	ポリエチレン 発泡体	M-***7d38f8a2-32c2-df11- a5f1-dd1cf9289ffd		kg	
⑤-2				0.05	ブチルゴム	M-***9e38f8a2-32c2-df11- a5f1-dd1cf9289ffd		kg	
⑤-3	ウレタン塗膜		m <sup>2</sup>	0.3	ポリウレタン 軟質	M-***12d8efa8-32c2-df11- a5f1-dd1cf9289ffd		kg	
⑤-4	樹脂系塗膜		m <sup>2</sup>	0.3	建築用アクリル 樹脂エナメル,溶剤 系,白	M-***ff38f8a2-32c2-df11- a5f1-dd1cf9289ffd		kg	
<b>⑥内 外 装 工 事</b>									
⑬-1	断熱材 ウレタンフォーム吹付t25		m <sup>2</sup>	0.75	ポリウレタン 発泡	M-***13d8efa8-32c2-df11- a5f1-dd1cf9289ffd		kg	

附属書 E : 建築部材別更新年数シナリオ (規定)

出所: 公益社団法人ロングライフビル推進協会 BELCA、「LC 評価、長期修繕計画、診断、資産評価、ER のための建築物のライフサイクルマネジメント用データ集」, (2014) より更新周期 B を採用

No.	大分類	No.	中分類	No.	小分類	単位	寸法・仕様	更新周期B
1	外部仕上	01	屋上床	01①	アスファルト防水 (保護層有)	m <sup>2</sup>	押えコンクリート	30
1	外部仕上	01	屋上床	01②	アスファルト防水 (保護層有)	m <sup>2</sup>	押えコンクリート+タイル	30
1	外部仕上	01	屋上床	01③	アスファルト防水 (保護層有)	m <sup>2</sup>	砂利敷	30
1	外部仕上	01	屋上床	01④	アスファルト防水 (保護層有)	m <sup>2</sup>	コンクリート平板	30
1	外部仕上	01	屋上床	02	アスファルト露出防水	m <sup>2</sup>	絶縁工法	20
1	外部仕上	01	屋上床	03①	露出シート防水 (加硫ゴム系)	m <sup>2</sup>	接着工法 t=1.2mm	20
1	外部仕上	01	屋上床	03②	露出シート防水 (塩化ビニル樹脂系)	m <sup>2</sup>	接着工法 t=2.0mm	20
1	外部仕上	01	屋上床	04①	塗膜防水 (ウレタンゴム系)	m <sup>2</sup>	緩衝工法	15
1	外部仕上	01	屋上床	04②	塗膜防水 (FRP系)	m <sup>2</sup>	t=2.0mm	15
1	外部仕上	01	屋上床	05	木製床 (ウッドデッキ)	m <sup>2</sup>	再生木材t=30mm	15
1	外部仕上	01	屋上床	06	屋上緑化	m <sup>2</sup>	中低木植栽、土壌450mm	15
1	外部仕上	02	屋上立上り	01①	防水立上 (保護層有) レンガ押え+モルタル塗	m	H=500	30
1	外部仕上	02	屋上立上り	01②	防水立上 (保護層有) 押出成型セメント板	m	H=500	30
1	外部仕上	02	屋上立上り	02	防水立上 (露出)①アスファルト露出シート防水	m	H=500	20
1	外部仕上	02	屋上立上り	03	防水立上 (露出)②露出シート防水	m	H=500 接着工法 塩ビ樹脂系t=2.0mm	20
1	外部仕上	02	屋上立上り	04	防水立上 (露出)③塗膜防水 (ウレタンゴム系)	m	H=500	15
1	外部仕上	02	屋上立上り	05①	笠木 (モルタル)	m	糸巾350	15
1	外部仕上	02	屋上立上り	05②	笠木 (タイル)	m	糸巾350	35
1	外部仕上	02	屋上立上り	05③	笠木 (石張り)	m	糸巾350	なし
1	外部仕上	02	屋上立上り	05④	笠木 (アルミ製)	m	糸巾350 t=2.5	35
1	外部仕上	02	屋上立上り	05⑤	笠木 (ステンレス製)	m	糸巾350	45
1	外部仕上	03	屋上排水	01	排水溝 (防水モルタル)	m	w=200 H=50	30
1	外部仕上	03	屋上排水	02	屋上ルーフトレーン (鋳鉄)	箇所	φ100縦型SOP	なし
1	外部仕上	03	屋上排水	03①	堅樋 (塩ビ製)	m	VU 100 φ	25
1	外部仕上	03	屋上排水	03②	堅樋 (鋼管製)	m	100 φ (SOP仕上)	20
1	外部仕上	03	屋上排水	03③	堅樋 (ステンレス製)	m	100 φ	30
1	外部仕上	04	屋根面	01	アスファルトシングル葺き	m <sup>2</sup>	MS-21	20
1	外部仕上	04	屋根面	02①	スレート葺き (波板)	m <sup>2</sup>	大波板	30
1	外部仕上	04	屋根面	02②	スレート葺き (FRP製)	m <sup>2</sup>	63波、t=8mm	20
1	外部仕上	04	屋根面	03①	瓦葺き (粘土)	m <sup>2</sup>	陶器瓦	30
1	外部仕上	04	屋根面	03②	瓦葺き (セメント)	m <sup>2</sup>	無石綿計量瓦	30
1	外部仕上	04	屋根面	04①	金属屋根 (めっき鋼板製: カラー鉄板)	m <sup>2</sup>	t=0.4mm	25
1	外部仕上	04	屋根面	04②	金属屋根 (鋼板製: カラー鉄板折板)	m <sup>2</sup>	t=1.0mm	25
1	外部仕上	04	屋根面	04③	金属屋根 (ガルバリウム鋼板)	m <sup>2</sup>	t=0.4mm	35
1	外部仕上	04	屋根面	04④	金属屋根 (アルミ製)	m <sup>2</sup>	カ7-703、t=0.5mm	35
1	外部仕上	04	屋根面	04⑤	金属屋根ステンレス製	m <sup>2</sup>	SUS304、t=0.4mm	45
1	外部仕上	04	屋根面	04⑥	金属屋根 (銅板製)	m <sup>2</sup>	t=0.4mm	なし
1	外部仕上	05	屋根排水	01①	軒樋 (塩ビ製)	m	角型 120巾	20
1	外部仕上	05	屋根排水	01②	軒樋 (鋼板製)	m	角型 100巾	20
1	外部仕上	05	屋根排水	01③	軒樋 (ステンレス製)	m	角型 120巾	30
1	外部仕上	05	屋根排水	02①	呼樋・堅樋 (塩ビ製)	m	VU 100 φ	25
1	外部仕上	05	屋根排水	02②	呼樋・堅樋 (鋼管製)	m	100 φ (SOP仕上)	20
1	外部仕上	05	屋根排水	02③	呼樋・堅樋 (ステンレス製)	m	100 φ	30
1	外部仕上	06	屋上・屋根雑	01①	手摺 スチール製 (SOP)	m	H=1100	25
1	外部仕上	06	屋上・屋根雑	01②	手摺 スチール製 (亜鉛めっき)	m	H=1100	30
1	外部仕上	06	屋上・屋根雑	01③	手摺アルミ製	m	H=1100、BL品	35
1	外部仕上	06	屋上・屋根雑	01④	手摺ステンレス製	m	H=1100	45
1	外部仕上	06	屋上・屋根雑	04①	トップライト (アルミ製)	箇所	FL90-F	35
1	外部仕上	06	屋上・屋根雑	04②	トップライト (ステンレス製)	箇所	FL-SUS-90	45
1	外部仕上	06	屋上・屋根雑	05①	目隠し壁①アルミパネル (ルーバー)	m <sup>2</sup>	アルミフレクサラム	35
1	外部仕上	06	屋上・屋根雑	05②	目隠し壁②PC板	m <sup>2</sup>	フラットパネル・t=50mm	40
1	外部仕上	06	屋上・屋根雑	06①	ゴンドラ (本体)	台	LS-70RN	25
1	外部仕上	06	屋上・屋根雑	06②	ゴンドラ (レール)	式	100m×2条	なし
1	外部仕上	06	屋上・屋根雑	09①	水切・庇 (アルミ製)	箇所	W=900×D=300	35
1	外部仕上	06	屋上・屋根雑	09②	水切・庇 (ステンレス製)	箇所	W=900×D=300	45
1	外部仕上	07	外壁石張り	01①	自然石張り仕上 (湿式)	m <sup>2</sup>	花崗岩 (平)	なし
1	外部仕上	07	外壁石張り	01②	自然石張り仕上 (乾式)	m <sup>2</sup>	花崗岩 (平)	なし
1	外部仕上	07	外壁石張り	02	結晶化ガラス張り仕上	m <sup>2</sup>	(平) 帛付	35

<続き>

1	外部仕上	08	外壁タイル張り	01	磁器質タイル仕上げ (コンクリート打込み)	m <sup>2</sup>	磁器質、小口、平	なし
1	外部仕上	08	外壁タイル張り	02	タイル仕上げ (湿式)	m <sup>2</sup>	磁器質、小口、平	35
1	外部仕上	09	外壁金属 <sup>ハ</sup> ネル張り	03	磁器質タイル仕上げ (乾式)	m <sup>2</sup>	せっき質タイル、二丁掛、平	40
1	外部仕上	09	外壁金属 <sup>ハ</sup> ネル張り	01	アルミ製 <sup>ハ</sup> ネル仕上げ	m <sup>2</sup>	t 2.0 フッ樹脂焼付	35
1	外部仕上	09	外壁金属 <sup>ハ</sup> ネル張り	02	ステンレス製 <sup>ハ</sup> ネル仕上げ	m <sup>2</sup>	t 1.5 フッ樹脂焼付	45
1	外部仕上	10	外部塗装仕上	03	鋼製 <sup>ハ</sup> ネル仕上げ	m <sup>2</sup>	t=1.6 フッ樹脂焼付	35
1	外部仕上	10	外部塗装仕上	01	吹付け仕上げ (薄付け仕上塗材)	m <sup>2</sup>	外装薄塗材E	30
1	外部仕上	10	外部塗装仕上	02	吹付け仕上げ (厚付け仕上塗材)	m <sup>2</sup>	外装厚塗材E	30
1	外部仕上	10	外部塗装仕上	03	吹付け仕上げ (複層仕上塗材)	m <sup>2</sup>	複層塗材RE	30
1	外部仕上	10	外部塗装仕上	04①	吹付け仕上げ (可とう形外装薄塗り塗材)	m <sup>2</sup>	可とう形外装薄塗り塗材E	30
1	外部仕上	10	外部塗装仕上	04②	吹付け仕上げ (防水形複層仕上塗材)	m <sup>2</sup>	防水形複層仕上塗材E	30
1	外部仕上	10	外部塗装仕上	05①	耐候性塗料塗り (DP)	m <sup>2</sup>	鉄鋼面ふっ素樹脂	30
1	外部仕上	10	外部塗装仕上	05②	耐候性塗料塗り (DP)	m <sup>2</sup>	鉄鋼面アクリルシリコン樹脂	30
1	外部仕上	10	外部塗装仕上	05③	耐候性塗料塗り (DP)	m <sup>2</sup>	鉄鋼面 <sup>ホ</sup> リウタン樹脂	30
1	外部仕上	10	外部塗装仕上	06①	塗装仕上げ (一般塗料)	m <sup>2</sup>	鉄鋼面SOP	5
1	外部仕上	10	外部塗装仕上	06②	塗装仕上げ (一般塗料)	m	鉄鋼面 細幅物SOP	5
1	外部仕上	10	外部塗装仕上	06③	塗装仕上げ (一般塗料)	m <sup>2</sup>	<sup>ホ</sup> ード <sup>面</sup> EP塗り	5
1	外部仕上	10	外部塗装仕上	07①	塗装仕上げ (木部)	m <sup>2</sup>	<sup>ホ</sup> リウタン樹脂ワニス	3
1	外部仕上	10	外部塗装仕上	07②	塗装仕上げ (木部)	m	細幅物 <sup>ホ</sup> リウタン樹脂ワニス	3
1	外部仕上	11	外部シーリング	01①	シーリング	m	<sup>ホ</sup> リサルファイト	15
1	外部仕上	11	外部シーリング	01②	シーリング	m	<sup>ホ</sup> リウレシ	15
1	外部仕上	11	外部シーリング	01③	シーリング	m	変性シリコン	15
1	外部仕上	12	カーテンウォール	01①	金属製カーテンウォール (アルミ製)	m <sup>2</sup>	腰Fix片開き窓付	35
1	外部仕上	12	カーテンウォール	01②	金属製カーテンウォール (アルミ製)	m <sup>2</sup>	Fix窓上部外倒窓付	35
1	外部仕上	12	カーテンウォール	01③	金属製カーテンウォール (アルミ製)	m <sup>2</sup>	腰 <sup>アル</sup> Fix窓	35
1	外部仕上	12	カーテンウォール	01④	金属製カーテンウォール (ステンレス製)	m <sup>2</sup>	腰Fix片開き窓付	45
1	外部仕上	12	カーテンウォール	02①	コンクリート製カーテンウォール	m <sup>2</sup>	花崗岩打込	なし
1	外部仕上	12	カーテンウォール	02②	コンクリート製カーテンウォール	m <sup>2</sup>	タイル打込PC版	なし
1	外部仕上	12	カーテンウォール	02③	コンクリート製カーテンウォール	m <sup>2</sup>	塗装仕上げPC版	なし
1	外部仕上	12	カーテンウォール	03	ガラス製カーテンウォール (DPG)	m <sup>2</sup>	DPG	なし
1	外部仕上	13	ALC <sup>ハ</sup> ネル、押し出し成型セメント板、スレート張り	01	ALC板	m <sup>2</sup>	ALC板 (塗装下地)	35
1	外部仕上	13	ALC <sup>ハ</sup> ネル、押し出し成型セメント板、スレート張り	02	押し出し成型セメント板	m <sup>2</sup>	押し出し成型セメント板	35
1	外部仕上	13	ALC <sup>ハ</sup> ネル、押し出し成型セメント板、スレート張り	03	スレート板	m <sup>2</sup>	波型スレート	30
1	外部仕上	14	外部アルミ建具	01①	アルミ製建具	m <sup>2</sup>	引違い窓 (連窓)	35
1	外部仕上	14	外部アルミ建具	01②	アルミ製建具	m <sup>2</sup>	はめ殺し窓	35
1	外部仕上	14	外部アルミ建具	01③	アルミ製建具	m <sup>2</sup>	すべり出し窓W600×H800	35
1	外部仕上	14	外部アルミ建具	01④	アルミ製建具	m <sup>2</sup>	片開き扉	35
1	外部仕上	15	外部スチール建具	01①	スチール製建具	m <sup>2</sup>	片開き扉	30
1	外部仕上	15	外部スチール建具	01②	スチール製建具	m <sup>2</sup>	両開き扉	30
1	外部仕上	16	外部ステンレス建具	01①	ステンレス製建具	m <sup>2</sup>	ランマ両袖FIX付両開框 <sup>ド</sup> ア	45
1	外部仕上	16	外部ステンレス建具	01②	ステンレス製建具	m <sup>2</sup>	ランマ両袖FIX付引分自動框扉	45
1	外部仕上	17	自動 <sup>ド</sup> ア開閉装置	01	自動 <sup>ド</sup> ア開閉装置	カ所	両引き分け	15
1	外部仕上	18	外部木製建具	01①	木製建具	m <sup>2</sup>	片開き扉	15
1	外部仕上	18	外部木製建具	01②	木製建具	m <sup>2</sup>	両開き扉	15
1	外部仕上	18	外部木製建具	01③	木製建具	m <sup>2</sup>	Fix窓	15
1	外部仕上	19	外部シャッター	01①	電動シャッター (管理用)	カ所	スチール製4,500×3,000	25
1	外部仕上	19	外部シャッター	01②	電動シャッター (管理用)	カ所	ステンレス <sup>タ</sup> リ <sup>ル</sup> シャッター-4,000×3,000	25
1	外部仕上	19	外部シャッター	02	電動シャッター (防火用)	カ所	防火シャッター	35
1	外部仕上	19	外部シャッター	03	オーバースライド <sup>ド</sup> ア	カ所	アルミ製	20
1	外部仕上	19	外部シャッター	04	手動シャッター	カ所	軽量シャッター (スチール)	25
1	外部仕上	20	外部ガラス他	01①	ガラス	m <sup>2</sup>	フロートガラス	なし
1	外部仕上	20	外部ガラス他	01②	ガラス	m <sup>2</sup>	複層ガラス	なし
1	外部仕上	20	外部ガラス他	02	ガラス <sup>ア</sup> ロック	m <sup>2</sup>	平積み	35
1	外部仕上	20	外部ガラス他	03①	窓ガラス用フィルム	m <sup>2</sup>	飛散防止フィルム	15
1	外部仕上	20	外部ガラス他	03②	窓ガラス用フィルム	m <sup>2</sup>	日射調整フィルム	15
1	外部仕上	20	外部ガラス他	03③	窓ガラス用フィルム	m <sup>2</sup>	熱線遮断用 <sup>ハ</sup> フミラー	15
1	外部仕上	20	外部ガラス他	04①	ガラス留めシーリング	m	シリコン系1成分形	20
1	外部仕上	20	外部ガラス他	04②	ガラス留めシーリング	m	ガラス突合せ <sup>ジョ</sup> イントシーリング	20
1	外部仕上	20	外部ガラス他	05	建具周りモルタル詰め	m	モルタル詰め	なし
1	外部仕上	21	外壁天井 <sup>ハ</sup> ネル張り	01	アルミ製 <sup>ハ</sup> ネル仕上げ	m <sup>2</sup>	スバント <sup>レ</sup> ル	45

< 続き >

1	外部仕上	21	外壁天井 <sup>ハ</sup> 襷張り	02	ステン製 <sup>ハ</sup> 襷仕上げ	m <sup>2</sup>	t=1.5、HL	45
1	外部仕上	22	外壁天井ボード張り	01	ボード製軒天	m <sup>2</sup>	けい酸カルシウム板	25
1	外部仕上	23	外部雑	01①	屋外鉄骨階段 ①溶融亜鉛メッキ品	階	W=1200、H=2800	35
1	外部仕上	23	外部雑	01②	屋外鉄骨階段 ②塗装品	階	W=1200、H=2800	30
1	外部仕上	23	外部雑	02①	扉板、手摺、水切り金物、見切縁、飾り金物等 ①アルミ製	m	アルミ手摺 H=1100	35
1	外部仕上	23	外部雑	02②	扉板、手摺、水切り金物、見切縁、飾り金物等 ②ステン製	m	ステン H=1100	35
1	外部仕上	23	外部雑	02③	扉板、手摺、水切り金物、見切縁、飾り金物等 ③鋼製 (溶融亜鉛メッキ品)	m	鋼製手摺 溶融亜鉛メッキ	30
1	外部仕上	23	外部雑	02④	扉板、手摺、水切り金物、見切縁、飾り金物等 ④鋼製 (塗装品)	m	鋼製手摺 塗装	25
1	外部仕上	23	外部雑	03	エキスパンションジョイント金物 アルミ製・ステン製	m	アルミ 壁+壁	35
1	外部仕上	23	外部雑	04	ノンスリップタイル	m	アルミ W=35	25
1	外部仕上	23	外部雑	05①	グレーチング、マンホール ①铸铁製	m	U形側溝 W=240	25
1	外部仕上	23	外部雑	05②	グレーチング、マンホール ②ステン製	m	U形側溝 H=240	35
1	外部仕上	23	外部雑	06①	コーナークート、コートホスト、タンパ-類 ①ステン製	m	ステン製 W25	35
1	外部仕上	23	外部雑	06②	コーナークート、コートホスト、タンパ-類 ②鋼製 (塗装品)	m	鋼板 W25	25
1	外部仕上	23	外部雑	06③	コーナークート、コートホスト、タンパ-類 ③ゴム製、樹脂製	m	硬質ゴム W75	20
1	外部仕上	23	外部雑	08	緩降機	箇所	3~10m、壁付式	20
1	外部仕上	23	外部雑	09	各種看板・袖看板	箇所	袖看板2400×600×200	なし
1	外部仕上	24	外壁珪藻土塗り	01	タイル下地珪藻土塗り	m <sup>2</sup>	木こて押え t16	35
2	内部仕上	01	内部床防水	01①	アスファルト防水 (平面)	m <sup>2</sup>	E-1密着工法	25
2	内部仕上	01	内部床防水	01②	アスファルト防水 (立上)	m <sup>2</sup>	E-1密着工法	25
2	内部仕上	01	内部床防水	01③	シート防水	m <sup>2</sup>	S-F1、@1.2mm、接着工法	25
2	内部仕上	01	内部床防水	01④	シート防水 (立上)	m <sup>2</sup>	S-F1、@1.2mm、接着工法	25
2	内部仕上	01	内部床防水	01⑤	ウレタン塗膜防水	m <sup>2</sup>	X-2、密着工法	25
2	内部仕上	01	内部床防水	01⑥	ウレタン塗膜防水 (立上り)	m <sup>2</sup>	X-2、密着工法	25
2	内部仕上	02	内部床石張り	01①	天然石	m <sup>2</sup>	花崗岩600×600×20	40
2	内部仕上	02	内部床石張り	01②	天然石	m <sup>2</sup>	大理石600×600×20	40
2	内部仕上	02	内部床石張り	02	人造石	m <sup>2</sup>	100×100×18	35
2	内部仕上	02	内部床石張り	03	汚垂石	m <sup>2</sup>	花崗岩@20	25
2	内部仕上	03	内部床タイル張り	01	タイル (磁器質)	m <sup>2</sup>	無釉100角	40
2	内部仕上	04	内部床ビニル系床張り	01	ビニル床タイル	m <sup>2</sup>	厚さ2.0mm	25
2	内部仕上	04	内部床ビニル系床張り	02	ゴムタイル	m <sup>2</sup>	厚さ3.0mm	25
2	内部仕上	04	内部床ビニル系床張り	03	コルクタイル	m <sup>2</sup>	厚さ3.2mm	20
2	内部仕上	04	内部床ビニル系床張り	04	ビニル床シート	m <sup>2</sup>	厚さ2.0mm	25
2	内部仕上	04	内部床ビニル系床張り	05	リリウム床シート	m <sup>2</sup>	厚さ2.5mm	25
2	内部仕上	05	内部床カーペット張り	01	織じゅうたん	m <sup>2</sup>	ウインカーベ <sup>ツ</sup> ット厚9.0mm	10
2	内部仕上	05	内部床カーペット張り	02	タフテッドカーベ <sup>ツ</sup> ット	m <sup>2</sup>	厚6.5mm	10
2	内部仕上	05	内部床カーペット張り	03	ニードルパンチカーベ <sup>ツ</sup> ット	m <sup>2</sup>	厚4.0mm	10
2	内部仕上	05	内部床カーペット張り	04	タイルカーベ <sup>ツ</sup> ット	m <sup>2</sup>	6.5×500×500	10
2	内部仕上	06	内部床塗床	01①	有機質系塗床材	m <sup>2</sup>	エポキシ樹脂塗床厚2.0mm	15
2	内部仕上	06	内部床塗床	01②	有機質系塗床材	m <sup>2</sup>	ウレタン樹脂系厚2.0mm	15
2	内部仕上	06	内部床塗床	01③	有機質系塗床材	m <sup>2</sup>	アクリル樹脂系厚0.15mm	15
2	内部仕上	06	内部床塗床	02	無機質系塗床材	m <sup>2</sup>	ポリマセメント系	15
2	内部仕上	07	内部床フローリング、畳他	01①	フローリング	m <sup>2</sup>	15×64×500	20
2	内部仕上	07	内部床フローリング、畳他	01②	フローリング	m <sup>2</sup>	厚13mm	20
2	内部仕上	07	内部床フローリング、畳他	02	畳	枚	建材質KT-III	15
2	内部仕上	08	内部床下地	01①	木製下地 (ころぼし床組)	m <sup>2</sup>	H=150	25
2	内部仕上	08	内部床下地	01②	木製下地 (パーティクルボード)	m <sup>2</sup>	12×910×1820	25
2	内部仕上	08	内部床下地	01③	木製下地 (合板張り)	m <sup>2</sup>	厚12.0mm	25
2	内部仕上	08	内部床下地	02	軽量鉄骨下地	m <sup>2</sup>	高さ300mm	25
2	内部仕上	08	内部床下地	03①	左官下地 (珪藻土塗り)	m <sup>2</sup>	厚28mm 張物下地	40
2	内部仕上	08	内部床下地	03②	左官下地 (セルフレ <sup>ツ</sup> リング)	m <sup>2</sup>	厚10mm セメント系	25
2	内部仕上	08	内部床下地	04①	フリーアクセスフロア (アルミ製)	m <sup>2</sup>	アルミ製	20
2	内部仕上	08	内部床下地	04②	フリーアクセスフロア (スチール製)	m <sup>2</sup>	スチール製	20
2	内部仕上	08	内部床下地	04③	フリーアクセスフロア (コンクリート製)	m <sup>2</sup>	コンクリート製	20
2	内部仕上	08	内部床下地	04④	フリーアクセスフロア (スチール+コンクリート製)	m <sup>2</sup>	スチール+コンクリート製	20
2	内部仕上	08	内部床下地	04⑤	フリーアクセスフロア (樹脂製)	m <sup>2</sup>	樹脂製	20
2	内部仕上	09	内部巾木	01	天然石	m	花崗岩120×20	なし
2	内部仕上	09	内部巾木	02	人造石	m	H=120	25
2	内部仕上	09	内部巾木	03	タイル (陶器質)	m	H=100	40
2	内部仕上	09	内部巾木	04	木製幅木	m	H=60	35

<続き>

2	内部仕上	09	内部巾木	05	ステンレス製	m	H=75	35
				06	モルタル巾木	m	H=100	30
				07	ソフト巾木	m	H=75mm	20
2	内部仕上	09	内部巾木	08	ビニル床シート	m	H=60mm	25
2	内部仕上	10	内壁石張り	01①	天然石張り仕上(乾式)	m <sup>2</sup>	花崗岩	なし
2	内部仕上	10	内壁石張り	01②	天然石張り仕上(湿式)	m <sup>2</sup>	花崗岩	なし
				01③	大理石(乾式)	m <sup>2</sup>	並級	なし
2	内部仕上	10	内壁石張り	02	人造石	m <sup>2</sup>	250×40×15	40
2	内部仕上	10	内壁石張り	03	結晶化ガラス	m <sup>2</sup>	一般サイズ	40
2	内部仕上	11	内壁タイル張り	01①	タイル仕上げ(湿式)	m <sup>2</sup>	モザイクタイル	40
				01②	タイル仕上げ(乾式)	m	100角	40
2	内部仕上	12	内壁木質系板張り	01	木質系板張り(練付合板)	m <sup>2</sup>	天然化粧合板 厚5mm	35
2	内部仕上	13	内壁金属 <sup>ペ</sup> ネル張り	01	ステンレス製 <sup>ペ</sup> ネル仕上(下地共)	m <sup>2</sup>	t=1.5,HL	40
				02	アルミ製 <sup>ペ</sup> ネル仕上(下地共)	m <sup>2</sup>	スパント <sup>レ</sup> ル電解着色	35
2	内部仕上	13	内壁金属 <sup>ペ</sup> ネル張り	03	スチール製 <sup>ペ</sup> ネル仕上(下地共)	m <sup>2</sup>	PL1.67 <sup>クリ</sup> ル焼付塗装	35
2	内部仕上	14	内壁塗装仕上	01①	吹付仕上(薄付け仕上塗材)	m <sup>2</sup>	アクリリシン	30
2	内部仕上	14	内壁塗装仕上	01②	吹付仕上(厚付け仕上塗材)	m <sup>2</sup>	樹脂スタッコ	30
				01③	吹付仕上(複層仕上塗材)	m <sup>2</sup>	アクリルタイル	30
2	内部仕上	14	内壁塗装仕上	01④	吹付仕上(軽量骨材仕上塗材)	m <sup>2</sup>	パ-ライト	30
2	内部仕上	14	内壁塗装仕上	02①	塗装(合成樹脂調合 <sup>ペ</sup> イント)	m <sup>2</sup>	SOP塗り	10
				02②	塗装(合成樹脂エマルジョン <sup>ペ</sup> イント)	m <sup>2</sup>	EP塗り	10
2	内部仕上	15	内壁 <sup>ボード</sup> 張り	01	化粧 <sup>ケ</sup> 酸 <sup>カルシ</sup> ウム板	m <sup>2</sup>	厚6.0mm不燃	20
				02	ガラス <sup>ボード</sup>	m <sup>2</sup>	厚25mm 32kg/m <sup>2</sup>	40
2	内部仕上	16	内壁クロス張り	01	クロス	m <sup>2</sup>	量産品	10
2	内部仕上	16	内壁クロス張り	02	化粧塩ビシート	m <sup>2</sup>		15
2	内部仕上	17	内壁下地	02	ALC板	m <sup>2</sup>	厚144mm	50
2	内部仕上	17	内壁下地	03	押出成形 <sup>セ</sup> メント板	m <sup>2</sup>	厚60mm	50
2	内部仕上	17	内壁下地	04	木製下地	m <sup>2</sup>	胴縁組	35
				05	軽量鉄骨下地	m <sup>2</sup>	スタッ <sup>ト</sup> 65形	20
2	内部仕上	17	内壁下地	06①	左官下地	m <sup>2</sup>	コンクリ-ト打直し面補修	50
				06②	左官下地	m <sup>2</sup>	薄塗りモルタル	50
2	内部仕上	17	内壁下地	06③	左官下地	m <sup>2</sup>	モルタル塗り	50
				07①	石膏 <sup>ボード</sup>	m <sup>2</sup>	石膏 <sup>ボード</sup> 、厚12.5mm不燃	20
2	内部仕上	17	内壁下地	07②	石膏 <sup>ボード</sup> ( <sup>シー</sup> キング <sup>グ</sup> 石膏 <sup>ボード</sup> )	m <sup>2</sup>	<sup>シー</sup> キング <sup>グ</sup> 石膏 <sup>ボード</sup> 、厚12.5mm準不燃	20
				07③	石膏 <sup>ボード</sup> (吸音石膏 <sup>ボード</sup> )	m <sup>2</sup>	吸音石膏 <sup>ボード</sup> 、厚9.5mm準不燃	20
2	内部仕上	17	内壁下地	08	けい <sup>酸</sup> カルシウム板下地	m <sup>2</sup>	厚6.0mm不燃	20
				09	フレキシブル板下地	m <sup>2</sup>	厚4.0mm不燃	20
2	内部仕上	17	内壁下地	10	耐火壁間仕切り	m <sup>2</sup>	1時間耐火	35
				11	遮音間仕切り	m <sup>2</sup>	TLD-44程度	35
2	内部仕上	18	内部天井木製板張り	01	木製	m <sup>2</sup>	天然木化粧合板	35
				01	ステンレス製 <sup>ペ</sup> ネル仕上(下地共)	m <sup>2</sup>	t=1.5,HL	40
2	内部仕上	19	内部天井金属 <sup>ペ</sup> ネル張り	02	アルミ製 <sup>ペ</sup> ネル仕上(下地共)	m <sup>2</sup>	スパント <sup>レ</sup> ル電解着色	35
				03	スチール製 <sup>ペ</sup> ネル仕上(下地共)	m <sup>2</sup>	PL1.67 <sup>クリ</sup> ル焼付塗装	35
2	内部仕上	20	内部天井塗装仕上	01①	吹付仕上(薄付け仕上塗材)	m <sup>2</sup>		30
				01②	吹付仕上(厚付け仕上塗材)	m <sup>2</sup>	樹脂スタッコ	30
2	内部仕上	20	内部天井塗装仕上	01③	吹付仕上(複層仕上塗材)	m <sup>2</sup>	アクリルタイル	30
				01④	吹付仕上(軽量骨材仕上塗材)	m <sup>2</sup>	パ-ライト	30
2	内部仕上	20	内部天井塗装仕上	02①	塗装(合成樹脂調合 <sup>ペ</sup> イント)	m <sup>2</sup>	SOP塗り	10
				02②	塗装(合成樹脂エマルジョン <sup>ペ</sup> イント)	m <sup>2</sup>	EP塗り	10
2	内部仕上	21	内部天井 <sup>ボード</sup> 張り	01	化粧石膏 <sup>ボード</sup>	m <sup>2</sup>	厚9.5mm準不燃直張り	20
				02	化粧 <sup>ケ</sup> 酸 <sup>カルシ</sup> ウム石膏 <sup>ボード</sup>	m <sup>2</sup>		20
2	内部仕上	21	内部天井 <sup>ボード</sup> 張り	03	システム天井(下地共)	m <sup>2</sup>	グリッド天井	35
2	内部仕上	21	内部天井 <sup>ボード</sup> 張り	04	岩綿吸音板	m <sup>2</sup>	厚12mm不燃	25
				05	ガラス <sup>ボード</sup>	m <sup>2</sup>	厚25mm 32kg/m <sup>2</sup>	40
2	内部仕上	22	内部天井クロス張り	01	クロス	m <sup>2</sup>	量産品	10
				02	化粧塩ビシート	m <sup>2</sup>		15
2	内部仕上	23	内部天井その他	01	バスリア <sup>フ</sup>	m <sup>2</sup>	硬質塩ビ製	15
				01	木製下地	m <sup>2</sup>		35
2	内部仕上	24	内部天井下地	02	軽量鉄骨下地	m <sup>2</sup>		20
				03	石膏 <sup>ボード</sup>	m <sup>2</sup>	厚12.5mm不燃	20

<続き>

2	内部仕上	24	内部天井下地	04	けい酸カルシウム板下地	m <sup>2</sup>	厚5.0mm不燃	20
2	内部仕上	24	内部天井下地	05	フレキアボード下地	m <sup>2</sup>	厚5.0mm不燃	20
2	内部仕上	25	内部木製建具	01	木製建具	箇所	片開きフラッシュア	20
		25	内部木製建具	02	障子、格子戸、ふすま	箇所		10
2	内部仕上	26	内部アルミ建具	01	アルミ製建具	m <sup>2</sup>		40
		27	内部スチール建具	01	スチール製建具	箇所	W850xH2000	35
2	内部仕上	28	内部ステンレス建具	01	ステンレス製建具	箇所	鏡面扉	50
		29	内部自動ドア開閉装置	01	自動ドア開閉装置	箇所		15
2	内部仕上	30	内部シャッター	01	電動シャッター(管理用)	箇所	W4500xH3000	30
		30	内部シャッター	02	電動シャッター(防火用)	箇所	W4500xH3000	40
2	内部仕上	30	内部シャッター	03	手動シャッター	箇所	W2500xH2500	30
		31	内部建具その他	01	額縁、膳板、木枠	m	スプルーズW65xD25	20
2	内部仕上	31	内部建具その他	02①	防煙垂壁(可動式スチール製回転式)	箇所	W5000xH500	40
		31	内部建具その他	02②	防煙垂壁(可動式不燃布製巻取式)	箇所	W5000xH500	40
2	内部仕上	31	内部建具その他	02③	防煙垂壁(固定式ガラス製)	m	H500	25
				03	電気錠	箇所		10
2	内部仕上	31	内部建具その他	04	ガラス	m <sup>2</sup>	FL10	なし
				05	窓ガラス用フィルム	m <sup>2</sup>		20
2	内部仕上	31	内部建具その他	06	ガラス止めシーリング(シリコン系)	m	6x6	30
				07①	建具面仕上げ(天然石張り)	m <sup>2</sup>		40
2	内部仕上	31	内部建具その他	07②	建具面仕上げ(人造石張り)	m <sup>2</sup>		35
				07③	建具面仕上げ(タイル張り)	m <sup>2</sup>		40
2	内部仕上	31	内部建具その他	07④	建具面仕上げ(木質系板張り)	m <sup>2</sup>		35
				07⑤	建具面仕上げ(塗装)	m <sup>2</sup>	SOP	10
2	内部仕上	31	内部建具その他	07⑥	建具面仕上げ(クロス張り)	m <sup>2</sup>		10
				07⑦	建具面仕上げ(化粧塩ビシート張り)	m <sup>2</sup>		15
2	内部仕上	32	内部雑	01	各所シーリング(ガラス止め以外)	m	変成シリコーン	20
		32	内部雑	02	可動間仕切壁(パーティション)	m <sup>2</sup>	不燃認定、即納タイプ	20
2	内部仕上	32	内部雑	03	移動間仕切壁(スライディングウォール)	m <sup>2</sup>	スライディングウォール	25
				04①	トイレブース(石)	m <sup>2</sup>	天然御影石	30
2	内部仕上	32	内部雑	04②	トイレブース(石以外)	m <sup>2</sup>	化粧化粧版	20
				05	和室造作	室	8畳 和室	25
2	内部仕上	32	内部雑	06	エントランス・エントランス	ヶ所	エントランス	20
				07①	固定家具・書架①	ヶ所	カウンター(石、スチール製)	35
2	内部仕上	32	内部雑	07②	固定家具・書架②	ヶ所	木製カウンター	25
2	内部仕上	32	内部雑	07③	固定家具・書架③	ヶ所	キッチン、流し台	20
2	内部仕上	32	内部雑	08	可動書架(電動式)	ヶ所	間口3.6m×奥行4.5m	20
				09	廻縁	m	塩ビ製	なし
2	内部仕上	32	内部雑	10①	手摺①	m	木製階段手摺	25
				10②	手摺②	m	スチール製手摺	30
2	内部仕上	32	内部雑	11	ペリカウンター	m	スチール焼付塗装	35
				12①	照明ボックス①木製	ヶ所	木製	35
2	内部仕上	32	内部雑	12②	照明ボックス②金属製	ヶ所	スチール製	35
				13	カーテンレール	m	SUSダブル	15
2	内部仕上	32	内部雑	14①	ブラインド	m <sup>2</sup>	手動式ブラインド	15
				14②	ブラインド	m <sup>2</sup>	電動ブラインド スラット25	15
2	内部仕上	32	内部雑	15①	カーテンボックス(木製)	m	ブラインドボックス(木製)	25
				15②	カーテンボックス(金属製 スチール・アルミ)	m	ブラインドボックス	35
2	内部仕上	32	内部雑	16①	床点検口(アルミ製)	ヶ所	アルミ製 600□	35
				16②	床点検口(鋳鉄製・ステンレス製)	ヶ所	ステンレス製 600□	45
2	内部仕上	32	内部雑	17	エキスパンションジョイント金物	m	アルミ製 クリアランス100	40
				18①	グレーチング①鋳鉄	m	W=250	30
2	内部仕上	32	内部雑	18②	グレーチング②ステンレス	m	W=240 ビッチ15mm	40
				19	階段ノンスリップ	m	ステンレス製、ゴム入り	25
2	内部仕上	32	内部雑	20①	コーナガード①金属製	m	スチール コーナアンダール	25
				20②	コーナガード②樹脂製・木製	m	樹脂製	20
2	内部仕上	32	内部雑	21①	消火器ボックス(壁埋め込み式)	個	消火器ボックス	35
				21②	消火器ボックス(床置き式)	個	消火器ボックス	30
2	内部仕上	32	内部雑	22①	タラップ①	個	スチール製(SOP) タラップ	35
				22②	タラップ②	個	スチール製(亜鉛メッキ)19φ 400×300mm	40
2	内部仕上	32	内部雑	23	ガラスカー、ロックカー類	m <sup>2</sup>	ガラスカーボード貼り	45